

## I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. С тази Методика се уреждат редът и начинът за определяне на референтните лихвени проценти, използвани като основа за изчисляване на променливия лихвен процент, приложим към договори за потребителски кредити и към договори за кредити за недвижими имоти на потребители /наричани по-долу за краткост „кредити“/, предоставяни от ТОКУДА БАНК АД на физически лица в национална /BGN/ и чуждестранна валута /EUR/.

2. ТОКУДА БАНК АД предоставя кредити на потребители с фиксиран и променлив лихвен процент.

/1/ „Фиксиран лихвен процент“ е лихвен процент, който е постоянен за определен период от срока на договора за кредит.

/2/ „Променлив лихвен процент“ е лихвен процент, определен като сбор от референтен лихвен процент и фиксирана надбавка.

/3/ „Референтен лихвен процент“ е лихвеният процент, използван като основа за изчисляване на променливия лихвен процент, приложим към договори за потребителски кредити и към договори за кредити за недвижими имоти на потребители. Той представлява пазарен индекс - основен лихвен процент /ОЛП/ или тримесечен EURIBOR.

/4/ Фиксираната надбавка се посочва в съответния договор за кредит и не може да бъде променяна едностранно.

3. Методиката за определяне на референтните лихвени проценти не може да бъде променяна едностранно от ТОКУДА БАНК АД след сключване на съответния договор за кредит.

## II. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТОЙНОСТТА НА РЕФЕРЕНТНИЯ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ

4. Референтният лихвен процент за кредити в левове /BGN/, прилаган от ТОКУДА БАНК АД, е основният лихвен процент /ОЛП/, обявяван на интернет-страницата на Българска народна банка (БНБ) <http://www.bnb.bg/>.

БНБ обявява основния лихвен процент за съответния период на основание чл. 35 от Закона за БНБ.

Размерът на ОЛП, в сила от първо число на всеки календарен месец, е равен на средната аритметична величина от стойностите на индекса ЛЕОНИА Плюс (LEONIA: LEv OverNight Interest Average Plus) за работните дни на предходния календарен месец.

Основният лихвен процент е в сила за периода от първия до последния ден на календарния месец, за който се отнася и е при лихвена конвенция “365/360” (реален брой изминали дни/360). Форматът на основния лихвен процент е с 2 знака след десетичната запетая.

Преизчисляването на променливия лихвен процент по кредитите в левове се извършва от ТОКУДА БАНК АД на първо число на всеки месец /а ако то е неработен ден – на първия следващ работен ден/, като към стойността на ОЛП за съответния календарен месец се прибави фиксираната надбавка, договорена между страните по договора. В случай, че в първия ден на съответния календарен месец на интернет-страницата на БНБ не е публикувана стойност на ОЛП, ТОКУДА БАНК АД прилага последно публикуваната от БНБ стойност на ОЛП.

**5. Референтният лихвен процент за кредити в евро /EUR/,** прилаган от ТОКУДА БАНК АД, е пазарният лихвен индекс **тримесечен EURIBOR**, обявен на интернет-страницата на European Money Market Institute (EMMI): <https://www.emmi-benchmarks.eu/> , два работни дни преди 20-то число на месеците януари, април, юли и октомври.

Тримесечният EURIBOR се преизчислява и променя от ТОКУДА БАНК АД на тримесечна база, 4 (четири) пъти в годината – на всяко 20-то число на месеците януари, април, юли и октомври, съгласно стойностите на тримесечния EURIBOR, обявени на интернет-страницата на European Money Market Institute (EMMI), 2 /два/ работни дни преди 20-то число на горепосочените месеци.

В случай, че 2 /два/ работни дни преди всяко 20-то число на месеците януари, април, юли и октомври на страницата на EMMI не е публикувана стойност на тримесечен EURIBOR и в случай, че в 12:00 часа българско време на следващия работен ден продължава да няма обявена стойност на тримесечен EURIBOR, ТОКУДА БАНК АД прилага последно публикуваната стойност на тримесечния EURIBOR на интернет-страницата на European Money Market Institute (EMMI).

**6.** В случай, че към съответната дата на определяне на променливия лихвен процент референтният лихвен процент /ОЛП<sup>1</sup> или тримесечният EURIBOR/ е с отрицателна стойност, ТОКУДА БАНК АД приема, че стойността на референтния лихвен процент е 0% (нула процента).

**7.** ТОКУДА БАНК АД информира своите клиенти – физически лица за всяка промяна на приложимия референтен лихвен процент преди влизането ѝ в сила, чрез предоставяне на информация за новите стойности на ОЛП, респективно на тримесечния EURIBOR, достъпна в банковите салони на ТОКУДА БАНК АД и на интернет страницата на ТОКУДА БАНК АД.

**8.** ТОКУДА БАНК АД поддържа на интернет страницата си [www.tokudabank.bg](http://www.tokudabank.bg) и в банковите си салони информация за стойностите на ОЛП и на тримесечния EURIBOR.

### **III. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**9.** ТОКУДА БАНК АД си запазва правото да променя Методиката за определяне на референтния лихвен процент по потребителски кредити и кредити за недвижими имоти на потребители. Всяка промяна се публикува на интернет страницата на ТОКУДА БАНК АД и се прилага от датата на влизането ѝ в сила.

Променената Методика се прилага само по отношение на договори за кредит, сключени след влизането ѝ в сила.

**10.** Настоящата Методика е приета от Управителния съвет на ТОКУДА БАНК АД и влиза в сила от 01.07.2018 г.

**11.** Методиката е изменена с решение на Управителния съвет на ТОКУДА БАНК АД с Протокол №842/30.10.2019 г. и влиза в сила от 04.11.2019

**12.** Методиката е изменена с решение на Управителния съвет на ТОКУДА БАНК АД с Протокол №1005/24.01.2023 г. и влиза в сила от 01.02.2023г.

**13.** Методиката е изменена с решение на Управителния съвет на ТОКУДА БАНК АД с Протокол № 1014 / 11.04.2023г. и влиза в сила от 20.04.2023г.

*Приложение: Стойности на референтните лихвени проценти, използвани при потребителски кредити и при кредити за недвижими имоти на потребители*

---

<sup>1</sup> Към датата на влизане в сила на настоящата Методика, съгласно Методиката на БНБ за определяне на основния лихвен процент, когато средно-аритметичната величина, въз основа на която се определя ОЛП е по-малка от нула, ОЛП се определя в размер, равен на нула.

## СТОЙНОСТИ

на референтните лихвени проценти във връзка с

Методиката на ТОКУДА БАНК АД за определяне на референтните лихвени проценти, използвани при потребителски кредити и при кредити за недвижими имоти на потребители в левове и валута

в сила за едномесечен период:	ОЛП	Дата на индекса
1	2	3
01.07.2018 – 31.07.2018	0,00	01.07.2018
01.08.2018 – 31.08.2018	0,00	01.08.2018
01.09.2018 – 30.09.2018	0,00	01.09.2018
01.10.2018 – 31.10.2018	0,00	01.10.2018
01.11.2018 – 30.11.2018	0,00	01.11.2018
01.12.2018 – 31.12.2018	0,00	01.12.2018
01.01.2019 – 31.01.2019	0,00	01.01.2019
01.02.2019 – 28.02.2019	0,00	01.02.2019
01.03.2019 – 31.03.2019	0,00	01.03.2019
01.04.2019 – 30.04.2019	0,00	01.04.2019
01.05.2019 – 31.05.2019	0,00	01.05.2019
01.06.2019 – 30.06.2019	0,00	01.06.2019
01.07.2019 – 31.07.2019	0,00	01.07.2019
01.08.2019 – 31.08.2019	0,00	01.08.2019
01.09.2019 – 30.09.2019	0,00	01.09.2019
01.10.2019 – 31.10.2019	0,00	01.10.2019
01.11.2019 – 30.11.2019	0,00	01.11.2019
01.12.2019 – 31.12.2019	0,00	01.12.2019
01.01.2020 – 31.01.2020	0,00	01.01.2020
01.02.2020 – 29.02.2020	0,00	01.02.2020
01.03.2020 – 31.03.2020	0,00	01.03.2020
01.04.2020 – 30.04.2020	0,00	01.04.2020
01.05.2020 – 31.05.2020	0,00	01.05.2020
01.06.2020 – 30.06.2020	0,00	01.06.2020
01.07.2020 – 31.07.2020	0,00	01.07.2020
01.08.2020 – 31.08.2020	0,00	01.08.2020
01.09.2020 – 30.09.2020	0,00	01.09.2020
01.10.2020 – 31.10.2020	0,00	01.10.2020
01.11.2020 – 30.11.2020	0,00	01.11.2020
01.12.2020 – 31.12.2020	0,00	01.12.2020
01.01.2021 – 31.01.2021	0,00	01.01.2021
01.02.2021 – 28.02.2021	0,00	01.02.2021
01.03.2021 – 31.03.2021	0,00	01.03.2021
01.04.2021 – 30.04.2021	0,00	01.04.2021
01.05.2021 – 31.05.2021	0,00	01.05.2021
01.06.2021 – 30.06.2021	0,00	01.06.2021
01.07.2021 – 31.07.2021	0,00	01.07.2021
01.08.2021 – 31.08.2021	0,00	01.08.2021
01.09.2021 – 30.09.2021	0,00	01.09.2021
01.10.2021 – 31.10.2021	0,00	01.10.2021

01.11.2021 – 30.11.2021	0,00	01.11.2021
01.12.2021 – 31.12.2021	0,00	01.12.2021
01.01.2022 – 31.01.2022	0,00	01.01.2022
01.02.2022 – 28.02.2022	0,00	01.02.2022
01.03.2022 – 31.03.2022	0,00	01.03.2022
01.04.2022 – 30.04.2022	0,00	01.04.2022
01.05.2022 – 31.05.2022	0,00	01.05.2022
01.06.2022 – 30.06.2022	0,00	01.06.2022
01.07.2022 – 31.07.2022	0,00	01.07.2022
01.08.2022 – 31.08.2022	0,00	01.08.2022
01.09.2022 – 30.09.2022	0,00	01.09.2022
01.10.2022 – 31.10.2022	0,49	01.10.2022
01.11.2022 – 30.11.2022	0,59	01.11.2022
01.12.2022 – 31.12.2022	1,30	01.12.2022
01.01.2023 - 31.01.2023	1,42	01.01.2023
01.02.2023 – 28.02.2023	1,82	01.02.2023
01.03.2023 – 31.03.2023	2,17	01.03.2023
01.04.2023 – 30.04.2023	2,47	01.04.2023
01.05.2023 – 31.05.2023	2,77	01.05.2023
01.06.2023 – 30.06.2023	2,96	01.06.2023
01.07.2023 – 31.07.2023	3,12	01.07.2023
01.08.2023 – 31.08.2023	3,29	01.08.2023
01.09.2023 – 30.09.2023	3,53	01.09.2023
01.10.2023 – 31.10.2023	3,64	01.10.2023
01.11.2023 – 30.11.2023	3,79	01.11.2023
01.12.2023 – 31.12.2023	3,80	01.12.2023
01.01.2024 – 31.01.2024	3,79	01.01.2024
01.02.2024 – 29.02.2024	3,79	01.02.2024
01.03.2024 – 31.03.2024	3,80	01.03.2024
01.04.2024 – 30.04.2024	3,79	01.04.2024
01.05.2024 – 31.05.2024	3,78	01.05.2024
01.06.2024 – 30.06.2024	3,78	01.06.2024

<b>в сила за тримесечен период:</b>	<b>Тримесечен EURIBOR</b>	<b>Дата на индекса /два работни дни преди всяко 20-то число на месеците януари, април, юли и октомври в съответствие с Методиката на Банката/</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
23.07.14г.-19.10.14г.	0,201	17.07.2014г.
20.10.14г.-19.01.15г.	0,081	16.10.2014г.
20.01.15г.-19.04.15г.	0,060	16.01.2015г.
20.04.15г.-19.07.15г.	0,002	16.04.2015г.
20.07.15г.-19.10.15г.	-0,019	16.07.2015г.

20.10.15г.-19.01.16г.	-0,051	16.10.2015г.
20.01.16г.-19.04.16г.	-0,142	18.01.2016г.
20.04.16г.-19.07.16г.	-0,249	18.04.2016г.*
20.07.16г.-19.10.16г.	-0,295	18.07.2016г.*
20.10.16г.-19.01.17г.	-0,312	18.10.2016г.*
20.01.17г.-19.04.17г.	-0,329	18.01.2017г.*
20.04.17г.-19.07.17г.	-0,331	18.04.2017г.*
20.07.17г.-19.10.17г.	-0,331	18.07.2017г.*
20.10.17г.-19.01.18г.	-0,329	18.10.2017г.*
20.01.18г.-19.04.18г.	-0,328	18.01.2018г.*
20.04.18г.-19.07.18г.	-0,328	18.04.2018г.*
20.07.18г.-19.10.18г.	-0,321	18.07.2018г.*
20.10.18г.-19.01.19г.	-0,317	18.10.2018 г.*
20.01.19г.-19.04.19г.	-0,308	18.01.2019 г.*
20.04.19г.-19.07.19г.	-0,311	18.04.2019 г.*
20.07.19г.-19.10.19г.	-0,370	18.07.2019 г.*
20.10.19г.-19.01.20г.	-0,410	17.10.2019 г.*
20.01.20г.-19.04.20г.	-0,393	16.01.2020 г.*
20.04.20г.-19.07.20г.	-0,224	16.04.2020 г.*
20.07.20г.-19.10.20г.	-0,449	16.07.2020 г.*
20.10.20г.- 19.01.21г.	-0,509	16.10.2020г.*
20.01.21г.-19.04.21г.	-0,553	18.01.2021г.*
20.04.21г. – 19.07.21г.	-0,538	16.04.2021 г.*
20.07.21г. – 19.10.21г.	-0,548	16.07.2021г.*
20.10.21г. – 19.01.22г.	-0,548	18.10.2021г.*
20.01.22г. – 19.04.22г.	-0,558	18.01.2022г.*
20.04.22г. – 19.07.22г.	-0,452	14.04.2022г.*
20.07.22г. – 19.10.22г.	0,047	18.07.2022г.
20.10.22г. – 19.01.23г.	1,456	18.10.2022г.
20.01.23г. – 19.04.23г.	2,342	18.01.2023г.
20.04.23г. – 19.07.23г.	3,200	18.04.2023г.
20.07.23г. – 19.10.23г.	3,705	18.07.2023г.
20.10.23г. – 19.01.24г.	3,993	18.10.2023г.
20.01.24г. - 19.04.24г.	3,970	18.01.2024г.
20.04.24г. – 19.07.24г.	3,897	18.04.2024г.

### СТОЙНОСТИ

на пазарните лихвени индекси, които ТОКУДА БАНК АД прилага съгласно Методиката за олихвяване на потребителските и ипотечни кредити, предоставяни на индивидуални клиенти след 23.07.2014 г.

в сила за тримесечен период:	Тримесечен SOFIBOR**	Дата на индекса / 2 /два/ работни дни преди всяко 20-то число на месеците януари, април, юли и октомври в съответствие с Методиката/
1	2	4
23.07.14г.-19.10.14г.	0,748	17.07.2014г.
20.10.14г.-19.01.15г.	0,694	16.10.2014г.
20.01.15г.-19.04.15г.	0,659	16.01.2015г.
20.04.15г.-19.07.15г.	0,566	16.04.2015г.
20.07.15г.-19.10.15г.	0,517	16.07.2015г.
20.10.15г.-19.01.16г.	0,509	16.10.2015г.
20.01.16г.-19.04.16г.	0,267	18.01.2016г.
20.04.16г.-19.07.16г.	0,129	18.04.2016г.*
20.07.16г.-19.10.16г.	0,121	18.07.2016г.*
20.10.16г.- 19.01.17г.	0,140	18.10.2016г.*
20.01.17г.- 19.04.17г.	0,123	18.01.2017г.*
20.04.17г.- 19.07.17г.	0,122	18.04.2017г.*
20.07.17г.- 19.10.17г.	0,098	18.07.2017г.*
20.10.17г.- 19.01.18г.	0,048	18.10.2017г.*
20.01.18г.-19.04.18г.	0,010	18.01.2018г.*
20.04.18г.- 19.07.18г.	-0,005	18.04.2018г.*

\*\*Във връзка с прекратяване, считано от 01.07.2018 г., на поддържането и използването на лихвения индекс SOFIBOR, прилаган като променлива компонента по част от отпуснатите левовите кредити на физически лица с договорена променлива лихва, Токуда Банк АД замества тази променлива компонента с основният лихвен процент /ОЛП/, обявяван на интернет-страницата на Българска народна банка /БНБ/.

### **РАЗМЕР НА ОБЕЗЩЕТЕНИЕТО ЗА ЗАБАВА ПО ПРОСРОЧЕНИ ПАРИЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Определянето на размера на обезщетението за забава по просрочени парични задължения се извършва от ТОКУДА БАНК АД съгласно Постановление на Министерски съвет (ПМС) № 426 от 18.12.2014 г.: годишният размер на обезщетението за забава (законната лихва) за просрочени парични задължения е в размер на основния лихвен процент на Българската народна банка в сила от 1 януари, съответно от 1 юли, на текущата година плюс 10 процентни пункта.

\* За кредити, сключени след 11.04.2016г, в случаите на отрицателна стойност на лихвения индекс тримесечен SOFIBOR/тримесечен EURIBOR, същата се приема за стойност 0% (нула процента).